Stadt Wien
Stadtteilplanung und Flächenwidmung

Rathausstraße 14-16
1010 Wien
Telefon +43 1 4000 88116
Fax +43 1 4000 99 88116
post@ma21a.wien.gv.at
www.stadtentwicklung.wien.at
wien.gv.at

Stadtgemeinde Schwechat
Rathausplatz 9
2320 Schwechat

MA 21 A – Plan Nr. 8477
Flächenwidmungsplan und Bebauungsplan

Wien, 22.09.2026

Die Magistratsabteilung 21 A hat unter der Plan Nr. 8477 den Antragsentwurf über die Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Simmeringer Hauptstraße, Linienzug 1-3, Linienzug 3-4 (Stadt- bzw. Landesgrenze sowie Bezirksgrenze), Linienzug 4-10 und Linienzug 10-12 (Awarenstraße) im 11. Bezirk, KG Kaiserebersdorf und Oberlaa Stadt ausgearbeitet.

Dieser liegt in der Zeit vom **15.10.2026 bis 26.11.2026** in der Magistratsabteilung 21 A zur öffentlichen Einsicht auf.

Den Entwurf einschließlich der gemäß § 2 (5) der Wiener Bauordnung zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegenden Unterlagen entnehmen Sie in diesem Zeitraum unserer Homepage:
https://www.wien.gv.at/stadtentwicklung/flaechenwidmung/aktuell/

Gleichzeitig tritt mit der Kundmachung der öffentlichen Auflage eine Bausperre gemäß § 8 Abs. 6 der BO für Wien in Kraft. Um Kenntnisnahme darf gebeten werden.

Kundmachung voraussichtlich am **15.10.2026**.

Es wird um Übermittlung einer Empfangsbestätigung ersucht.

Sachbearbeiter*in:
Dipl.-Ing. Roman Rad
Dw: 88134

Der Abteilungsleiter:
(elektronisch gefertigt)
Dipl.-Ing. Dr. Bernhard Steger

Stadt Wien
Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Diese Amtssignatur gilt für Wien als Gemeinde und Land.

Information zur Prüfung des elektronischen Siegels
bzw. der elektronischen Signatur finden Sie unter:
https://www.wien.gv.at/amtssignatur

angeschlagen am: 15.10.2026